Администрация городского округа город Бор

Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.12.2020 № 6017

**О внесении изменений в административный регламент**

**предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» на территории городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденный постановлением администрации городского округа г. Бор**

**от 07.07.2020 № 2762**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210 – ФЗ (в редакции от 19.02.2018) «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ « Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с целью приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством администрация городского округа г. Бор **постановляет**:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства» на территории городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденный постановлением администрации городского округа г. Бор от 07.07.2020 № 2762 (далее – административный регламент) следующие изменения:

1.1. Подпункт 2) пункта 2.7.1. административного регламента дополнить следующими словами:

« - а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.2. Подпункт 5) пункта 2.7.1. административного регламента изложить в следующей редакции:

«положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.3. Дополнить административный регламент пунктом 2.7.1.(1) следующего содержания:

«В случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством, выдача разрешения на строительство такого объекта допускается до образования указанных земельного участка или земельных участков в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1. статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории».

1.4. Дополнить административный регламент пунктом 2.7.3. следующего содержания:

«В целях выдачи дубликата разрешения на строительство заявитель представляет заявление о предоставлении дубликата разрешения на строительство в произвольной форме с указанием причины утраты оригинала».

2. Общему отделу администрации городского округа г. Бор (Е.А. Копцова) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте [www.borcity.ru](http://www.borcity.ru) и опубликование в газете «БОР сегодня».

Глава местного самоуправления А.В. Боровский

Золотарева Н.Е.

2-30-69