И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от «30» января 2020 № 425 «О приватизации муниципального имущества» департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: **продажа посредством публичного предложения**, открытая по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества (далее – торги).

Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме.

Организатор торгов - АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru).

Торги состоятся **12.03.2020** года в **10:00** часов на сайте организатора торгов – АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru).

Предмет торгов

**ЛОТ № 1**

Нежилое здание с кадастровым номером 52:19:0301009:30, общей площадью –618,2 кв. м с ограждением из профильной трубы в количестве 1 шт., пожарной сигнализации в количестве 1 шт., адрес: Нижегородская область, г. Бор, ул.Строительная, д. 12 и земельный участок, на котором расположено здание, с кадастровым номером 52:19:0301009:8 площадью 1082,00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под объектами культурно-бытового назначения, адрес: Нижегородская область, г. Бор, ул.Строительная, д.12 (детская школа искусств)

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 9 100 000,00руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 1 820,00 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб. – 4 550 000,00 руб.

**ЛОТ № 2**

Нежилое здание с кадастровым номером 52:19:0304016:187, общая площадь – 119,5 кв. м, год завершения строительства – 1993 со встроенным в здание неработоспособным оборудованием: аккумуляторная емкость, адрес: Нижегородская область, г. Бор, ул. Энгельса, д.15д и земельный участок с кадастровым номером 52:19:0304016:8, общей площадью 569,0+/-17 кв. м, на котором здание расположено, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объектом инженерной инфраструктуры (котельная), адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, город Бор, улица Энгельса, участок 15Д.

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 410 000,00руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 82 000,00 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб. – 205 000,00 руб.

**ЛОТ № 3**

Нежилое отдельно стоящее здание (котельная) с кадастровым номером 52:20:1500001:594, общая площадь – 1017,70 кв. м, адрес: Нижегородская область, г. Бор, п. Большое Пикино, ул. Кооперативная, д. 9, корп. 2 (с находящимися в здании оборудованием и металлоконструкциями) и земельный участок с кадастровым номером 52:20:1500001:654, общей площадью 1349,00+/-13 кв. м, на котором здание расположено, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: под объектом инженерной инфраструктуры (котельная); кадастровая стоимость – 200771,67 руб., адрес: Нижегородская область, г. Бор, п. Большое Пикино, территория НОАО «Гидромаш» (Заводская), пр/пл БПЗМП.

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 4 400 000,00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 880 000,00 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб. – 2 200 000,00 руб.

**ЛОТ № 4**

Административное здание с кадастровым номером 52:20:1900002:167 общая площадь – 36,5 кв. м, адрес: Нижегородская область, г. Бор, д. Рожново (Редькинский с/с) и земельный участок с кадастровым номером 52:20:1900002:253, общей площадью 319,00+/- 6 кв. м, на котором здание расположено, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: под административными зданиями; кадастровая стоимость – 309 075,91 руб, адрес: Нижегородская область, г. Бор, Редькинский сельсовет, д. Рожново, (администрация), участок 2.

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 897 000,00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 179 400,00 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб. – 448 500,00 руб.

**ЛОТ № 5**

Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:2100004:2485, общей площадью –783,3 кв. м\*; нежилое здание с кадастровым номером 52:20:2100004:2486, общей площадью 407,3 кв. м\*\* и земельный участок, на котором расположены здания с кадастровым номером 52:20:2100004:113 площадью 2505, 00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов; для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, адрес: Нижегородская область, г. Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п. Память Парижской Коммуны, ул. Школьная (здание общежития).

\* адрес: Нижегородская область, г. Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п. Память Парижской Коммуны, ул. Школьная, д. 16

\*\* адрес: Нижегородская область, г. Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п. Память Парижской Коммуны, ул. Школьная, д. 16а

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 2 000 000,00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 400 000,00 руб.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), руб. – 1 000 000,00 руб.

Прием заявок – с 05.02.2020 10:00.

Последний день приема заявок – 04.03.2020 года до 15:00 часов.

Заявки принимаются Организатором торгов - АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru).

Признание претендентов участниками торгов – 10.03.2020 года.

Дата и время проведения торгов: АО «Электронные торговые системы» (<https://www.etp-torgi.ru>) 12.03.2020 10:00.

Подведение итогов торгов состоится -12.03.2020

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru (извещение № 030220/0053727/01 ), на электронной площадке etp-torgi.ru (торговая процедура «Публичное предложение № 8068»).