И Н Ф О Р М А Ц И Я

о проведении торгов

В соответствии с постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от «12» сентября 2019 № 4992 «О приватизации муниципального имущества» департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Бор Нижегородской области, действующий от имени городского округа город Бор Нижегородской области, именуемый в дальнейшем Продавец, объявляет о приватизации муниципального имущества.

Способ приватизации муниципального имущества: **аукцион**, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества (далее – аукцион, торги).

Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в электронной форме.

Организатор торгов - АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru).

Торги состоятся **29.10.2019** года в **10:00** часов на сайте организатора торгов – АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru).

Предмет торгов

Лот № 1

 Нежилое здание с кадастровым номером 52:19:0103004:47, назначение: нежилое отдельно стоящее здание (здание водозабора), количество этажей – 3, в том числе подземных - 1, общая площадь – 355,8 кв. м, ограничений (обременений) не зарегистрировано, год ввода в эксплуатацию – 1972, кадастровая стоимость – 1 616 925,98 руб., адрес: Нижегородская область, г. Бор, п. Неклюдово, ул. Чапаева, дом 19А, корпус 1.

 Сооружение (резервуар ж/б) с кадастровым номером 52:19:0103005:30, назначение: Нежилое. Городского коммунального хозяйства. Водоснабжения и водоотведения, объем – 250 куб. м, год ввода в эксплуатацию – 1972, адрес: Нижегородская область, г. Бор, рп. Неклюдово, ул. Чапаева, дом 19.

Сооружение (резервуар ж/б) с кадастровым номером 52:19:0103004:48, назначение: Нежилое. Городского коммунального хозяйства. Водоснабжения и водоотведения, объем – 250 куб. м, год ввода в эксплуатацию – 1972, адрес: Нижегородская область, г. Бор, п. Неклюдово, ул. Чапаева, дом 19.

Земельный участок с кадастровым номером 52:19:0103004:85, общей площадью 14387,0+/-42 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: коммунальное обслуживание; кадастровая стоимость – 2 154 165,51руб., адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, п. Неклюдово (г. Бор), ул. Чапаева, участок 100.

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 5 000 000,00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 1 000 000,00 руб.

Шаг аукциона (повышения) цены, руб. (1 % от начальной цены объекта) - 50 000,00 руб.

Лот № 2

1. Нежилое здание с кадастровым номером 52:19:0206022:66, назначение – нежилое здание, количество этажей – 2, в том числе подземных 1, общая площадь – 359,0 кв. м, ограничений (обременений) не зарегистрировано, кадастровая стоимость – 3 310 461,06 руб., адрес: Нижегородская область, г. Бор, ул. Ленина, д.60.

2. Земельный участок с кадастровым номером 52:19:0206022:166, общей площадью 1124,0+/-12 кв. м, на котором здание расположено, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: магазины; кадастровая стоимость – 4 837 785,92 руб.

Адрес: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, улица Ленина, земельный участок 60.

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 2 000 000,00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 400 000,00 руб.

Шаг аукциона (повышения) цены, руб. (1 % от начальной цены объекта) - 40 000,00 руб.

ЛОТ № 3

Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:2100004:2485, , общей площадью –783,3 кв. м\*; нежилое здание с кадастровым номером 52:20:2100004:2486, общей площадью 407,3 кв. м\*\* и земельный участок, на котором расположены здания с кадастровым номером 52:20:2100004:113 площадью 2505, 00 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, адрес: Нижегородская область, г. Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п. Память Парижской Коммуны, ул. Школьная, д. 16.

\*адрес: Нижегородская область, г.Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п.Память Парижской Коммуны, ул.Школьная, д.16

\*\*адрес: Нижегородская область, г.Бор, Память Парижской Коммуны с/с, п.Память Парижской Коммуны, ул.Школьная, д.16а

Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС – 20%) – 2 000 000,00 руб.

Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) – 400 000,00 руб.

Шаг аукциона (повышения) цены, руб. (1 % от начальной цены объекта) - 20 000,00 руб.

Заявки принимаются с 23.09.2019 года в 10:00.

Последний день приема заявок и оплата задатка- 21.10.2019 года до 15:00 часов.

Определение участников аукциона – 25.10.2019 года до 23:59.

Подведение итогов аукциона состоится 29.10.2019 года на сайте организатора торгов – АО «Электронные торговые системы» (https://www.etp-torgi.ru).

Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи: в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Ознакомиться с подробными условиями приватизации объектов можно на официальном сайте в сети интернет torgi.gov.ru (извещение № 170919/0053727/01), на электронной площадке etp-torgi.ru (торговая процедура 7266).