Заключение о результатах общественных обсуждений

28.06.2023

Общественные обсуждения, состоявшиеся с использованием средств дистанционного взаимодействия по проекту постановления администрации городского округа город Бор Нижегородской области о предоставлении разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины», установленного Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1Б – «Зона индивидуальной жилой застройки», для земельного участка с кадастровым номером 52:19:0101015:207.

Инициатор: Яшков Александр Викторович

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством опубликования газета «БОРсегодня»; 09.06.2023 региональном портале государственных и муниципальных услуг ([https://градразвитие52.рф](https://градразвитие52.рф.)) и размещения на официальный сайт органов местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области в сети «Интернет»: http://www.borcity.ru.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 09.06.2023 до 28.06.2023 посредством подачи обращений и замечаний на электронную почту (e-mail: KAGbornn@yandex.ru, official@adm.bor.nnov.ru) и региональном портале государственных и муниципальных услуг ([https://градразвитие52.рф](https://градразвитие52.рф.)) или почтовым отправлением на адрес: 606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Ленина, д. 97, каб. 513,516.

Количество участников общественных обсуждений: 1

По результатам проведения общественных обсуждений был подготовлен протокол.

Реквизиты протокола общественных обсуждений:

|  |  |
| --- | --- |
| Место проведения: | Общественные обсуждения проводятся на территории городского округа город Бор |
| Дата: | 28 июня 2023 г. |
| Предложения и замечания участников общественных обсуждений | Выводы и рекомендации организатора общественных обсуждений |
| 1. На границе участков необходимо построить забор (желательно светоотражающий).2. Желательно, чтобы у новых зданий были желоба для отведения воды, стекающей с крыши.3. Желательно, чтобы установка вентиляционных моторов, кондиционеров производилась на стороне здания, расположенной дальше от границы участка (ул. Вокзальной, д. 45) во избежание повышенного уровня шума.4. Нежелательно производить вблизи границы между участками какие-либо сварочные работы, работы с горюче-смазочными материалами ввиду опасности возгорания.5.Нежелательны шумные систематические увеселительные мероприятия.6. Нежелательно складирование и хранение бытовых отходов производства, наличие канализации выгребной ямы вблизи от забора между участками. | Предложения и выводы участников и (или) посетителей общественных обсуждений будут рассмотрены на заседании Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории городского округа город Бор Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки территории городского округа город Бор Нижегородской области для принятия решения. |

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение | Содержание предложения или замечания |
| 2 | Рукавишникова Л.Е. | 1. На границе участков необходимо построить забор (желательно светоотражающий).2. Желательно, чтобы у новых зданий были желоба для отведения воды, стекающей с крыши.3. Желательно, чтобы установка вентиляционных моторов, кондиционеров производилась на стороне здания, расположенной дальше от границы участка (ул. Вокзальной, д. 45) во избежание повышенного уровня шума.4. Нежелательно производить вблизи границы между участками какие-либо сварочные работы, работы с горюче-смазочными материалами ввиду опасности возгорания.5.Нежелательны шумные систематические увеселительные мероприятия.6. Нежелательно складирование и хранение бытовых отходов производства, наличие канализации выгребной ямы вблизи от забора между участками. |
| # | # | # |
|  | Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения |
| # | # | # |
|  | Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства |
| # | # | # |

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений

1. Общественные обсуждения по предоставлению разрешения на осуществление условно разрешенного вида использования земельного участка «Магазины», установленного Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1Б – «Зона индивидуальной жилой застройки», для земельного участка с кадастровым номером 52:19:0101015:207, **считать состоявшимися**.

2. Рекомендовано направить документацию по результатам общественных обсуждений на рассмотрение Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории городского округа город Бор Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки территории городского округа город Бор Нижегородской области для принятия решения.

**Председатель комиссии Н.Н. Жукова**

28.06.2023