Глава местного самоуправления

городского округа город Бор Нижегородской области

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 30.01.2023 № 7

О внесении изменений в распоряжение

главы местного самоуправления городского

округа г. Бор от 24.01.2023 № 5

В соответствии с Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений в городском округе город Бор Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 28.07.2020 №52, а также в связи с выявленной технической ошибкой:

1. Внести изменения в пункт 1 распоряжения главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 24.01.2023 № 5 «О назначении общественных обсуждений», заменив слова «проектной площадью 454 кв.м.» словами «проектной площадью 354 кв.м.».

2. Внести изменения в проект постановления администрации городского округа город Бор Нижегородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, изложив его в новой прилагаемой редакции.

3. Внести изменения в оповещение о начале общественных обсуждений, утвержденное распоряжением главы местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области от 24.01.2023 № 5, изложив его в новой прилагаемой редакции.

4. Оповещение о начале общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «БОР сегодня», а так же размещению на сайте [www.borcity.ru](http://www.borcity.ru) и региональном портале государственных и муниципальных услуг ([https://градразвитие52.рф](https://градразвитие52.рф.)).

5. Информационные материалы по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка подлежат опубликованию размещению на сайте [www.borcity.ru](http://www.borcity.ru) и региональном портале государственных и муниципальных услуг (https://градразвитие 52.рф).

### Глава местного самоуправления А.В. Боровский

Э.А. Тихомолова

3-71-84

Приложение 1 к распоряжению

От 30.01.2023 № 7

**проект**

Администрация городского округа город Бор

Нижегородской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | № \_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| **О предоставлении разрешения на условно**  **разрешенные виды использования земельных участков** | |
| В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения по результатам общественных обсуждений, проведенных 15.02.2023, и протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки территории городского округа город Бор Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки территории городского округа город Бор Нижегородской области от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ администрация городского округа г. Бор постановляет:  1. Установить для земельных участков условно разрешенные виды использования земельных участков, установленные Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона индивидуальной жилой застройки»:  - условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» для земельного участка 52:20:1400057:446:ЗУ45 проектной площадью 354 кв.м.;  - условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)» для земельного участка 52:20:1400057:446:ЗУ38 проектной площадью 230 кв.м.,  образованнных путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:20:1400057:446, в соответствии с проектом планировки и межевания территории, утвержденным постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной восточнее д. Елисино (Редькинский сельсовет) городского округа г. Бор» от 22.09.2022 №4843.  2. Общему отделу администрации городского округа г. Бор (Е.А. Копцова) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «БОР сегодня» и размещение на сайте [www.borcity.ru](http://www.borcity.ru). | |

Приложение 2 к распоряжению

О 30.01.2023 № 7

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проекту постановления администрации городского округа город Бор Нижегородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков, установленные Правилами землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25.12.2012 №114, в территориальной зоне Ж-1А – «Зона индивидуальной жилой застройки»:

- условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины» для земельного участка 52:20:1400057:446:ЗУ45 проектной площадью 354 кв.м.;

- условно разрешенный вид использования земельного участка «Отдых (рекреация)» для земельного участка 52:20:1400057:446:ЗУ38 проектной площадью 230 кв.м.,

образованнных путем раздела земельного участка с кадастровым номером 52:20:1400057:446, расположенного по адресу: Нижегородская область, городской округ город Бор (Редькинский сельсовет), восточнее д. Елисино, участок №68.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Бор Нижегородской области.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений размещены на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области ([www.borcity.ru](http://www.borcity.ru)) и региональном портале государственных и муниципальных услуг ([https://градразвитие52.рф](https://градразвитие52.рф.)) с 27.01.2023 по 15.02.2023.

Консультации по теме общественных обсуждений проводятся в рабочие дни по телефону 8(83159) 37184, понедельник - четверг с 8-00 до 12-00, с 12-48 до 17-00; пятница с 8-00 до 12-00, с 12-48 до 16-00.

Перечень информационных материалов к проекту:

1) Проект межевого плана.

Проект постановления администрации городского округа город Бор Нижегородской области о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков размещается на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа город Бор Нижегородской области ([www.borcity.ru](http://www.borcity.ru)) и региональном портале государственных и муниципальных услуг ([https://градразвитие52.рф](https://градразвитие52.рф.)).

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 15.02.2023 в письменной форме в адрес администрации городского округа город Бор посредством подачи обращений и замечаний на электронную почту (e-mail: KAGbornn@yandex.ru, official@adm.bor.nnov.ru) и региональном портале государственных и муниципальных услуг ([https://градразвитие52.рф](https://градразвитие52.рф.)) или почтовым отправлением на адрес: 606440, Нижегородская область, г. Бор, ул. Ленина, д. 97, каб. 513.