**Основные требования пожарной безопасности**

В целях обеспечения пожарной безопасности к объектам защиты предъявляются следующие требования:

1. **Режимные мероприятия.** 
   1. В отношении каждого объекта руководителем (иным уполномоченным должностным лицом) организации, в пользовании которой на праве собственности или на ином законном основании находятся объекты, утверждается **инструкция о мерах пожарной безопасности** в соответствии с требованиями, установленными [разделом XVIII](consultantplus://offline/ref=A133AF82CE6DF76A17F682240145CABF7927A710F4F25533DCB8AE9204EDEE304FE913DF4E8017B2FAI9O) Правил противопожарного режима в РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 №390 (далее – Правила). При наличии на объекте защиты пожаровзрывоопасных или пожароопасных помещений категории В1 производственного и складского назначения такая инструкция разрабатывается и утверждается отдельно для каждого помещения указанной категории (пункт 2 Правил).
   2. Лица допускаются к работе на объекте только после прохождения **обучения мерам пожарной безопасности**. Обучение лиц мерам пожарной безопасности осуществляется путем проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума (пункт 3 Правил).

Обучение мерам пожарной безопасности осуществляется в соответствии  
с Нормами пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций», утвержденными приказом МЧС РФ от 12.12.2007 № 645 (далее – Нормы), которые устанавливают виды и сроки проведения противопожарного инструктажа, категории лиц, подлежащих обучению пожарно-техническому минимуму с отрывом и без отрыва от производства.

Для этих целей в организации должна быть заведена следующая документация:

- утвержденные руководителем программы вводного и первичного противопожарных инструктажей, требования к содержанию которых, установлены приложением №2 к Нормам;

- журнал учёта инструктажей по пожарной безопасности, форма которого установлена приложением №1 к Нормам;

- согласованные с органами государственного пожарного надзора специальные программы обучения работников пожарно-техническому минимуму без отрыва от производства, требования к содержанию которых, установлены приложением №3 к Нормам;

- приказ (распоряжение) о создании квалификационной комиссии  
по проверке знаний требований пожарной безопасности работников, программы и графика проверки знаний;

- документы, подтверждающие фактическое прохождение обучения пожарно-техническому минимуму (для лиц, обучаемых с отрывом от производства – свидетельства, для обучаемых без отрыва от производства – ведомость принятия зачетов).

1.3. В целях безопасности людей **руководитель организации обеспечивает:**

1.3.1. На объекте защиты с массовым пребыванием людей (50 и более человек), а также на объекте с рабочими местами на этаже для 10 и более человек наличие **планов эвакуации людей при пожаре**. Планы эвакуации должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 12.4.026-2015 (пункт 7 Правил).

1.3.2. На объекте с массовым пребыванием людей наличие **инструкции  
о действиях персонала по эвакуации людей при пожаре**, а также проведение  
не реже 1 раза в полугодие практических тренировок лиц, осуществляющих свою деятельность на объекте (пункт 12 Правил).

1.3.3. На объекте с ночным пребыванием людей наличие **инструкции  
о порядке действий обслуживающего персонала на случай возникновения пожара в дневное и ночное время**, телефонной связи, электрических фонарей (не менее 1 фонаря на каждого дежурного), средств индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от токсичных продуктов горения (пункт 9 Правил).

1.3.4. Здания **первичными средствами пожаротушения**.

Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объемно-планировочных решений здания, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала (статья 60 Федерального закона Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент  
о требованиях пожарной безопасности» далее – Федеральный закон №123-ФЗ,  
свод правил СП 9.13130.2009 «Свод правил. Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»).

1.3.5. В целях исключения условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания **наличие молниезащиты зданий** и её исправность (статья 50 Федерального закона №123-ФЗ).

1.3.6. **Устранение нарушений огнезащитных покрытий** (штукатурки, специальных красок, лаков, обмазок) в процессе их эксплуатации.

Пунктом 21 Правил определено, что руководитель организации обеспечивает устранение повреждений толстослойных напыляемых составов, огнезащитных обмазок, штукатурки, облицовки плитными, листовыми и другими огнезащитными материалами, в том числе на каркасе, комбинации этих материалов, в том числе  
с тонкослойными вспучивающимися покрытиями строительных конструкций, горючих отделочных и теплоизоляционных материалов, воздуховодов, металлических опор оборудования и эстакад, а также осуществляет проверку состояния огнезащитной обработки (пропитки), в соответствии с инструкцией завода-изготовителя, с составлением протокола проверки состояния огнезащитной обработки (пропитки). Проверка состояния огнезащитной обработки (пропитки), при отсутствии в инструкции сроков периодичности, проводится не реже 1 раза  
в год.

В соответствии с частью 1 статьи 136 Федерального закона №123, техническая документация на средства огнезащиты должна содержать информацию  
о технических показателях, характеризующих область их применения, пожарную опасность, способ подготовки поверхности, виды и марки грунтов, способ нанесения на защищаемую поверхность, условия сушки, огнезащитную эффективность этих средств, способ защиты от неблагоприятных климатических воздействий, условия и срок эксплуатации огнезащитных покрытий, а также меры безопасности при проведении огнезащитных работ.

Проверка качества осуществляется в соответствии с инструкцией  
завода-изготовителя огнезащитного состава и нормативных документов  
по пожарной безопасности.

Проверку качества огнезащитной обработки (пропитки) может проводить непосредственно руководитель организации, при наличии аттестованного оборудования, поверенных средств измерений и квалифицированного персонала   
или привлекать к оценке соответствия организации, обладающие подтвержденной необходимой компетенцией.

1.3.7. **Исправность источников наружного противопожарного водоснабжения и внутреннего противопожарного водопровода** и организует проведение проверок их работоспособности не реже 2 раз в год (весной и осенью)  
с составлением соответствующих актов. Кроме того, руководитель организации обеспечивает исправное состояние пожарных гидрантов, их утепление и очистку от снега и льда в зимнее время, доступность подъезда пожарной техники к пожарным гидрантам в любое время года. Направление движения к пожарным гидрантам и водоемам, являющимся источником противопожарного водоснабжения, должно обозначаться указателями с четко нанесенными цифрами расстояния до их месторасположения (пункт 55 Правил).

1.3.8.**Исправное содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов** к зданиям, наружным пожарным лестницам и пожарным гидрантам (пункт 75 Правил).

1.3.9. Устройство для зданий:

- **пожарных проездов и подъездных путей к зданиям** для пожарной техники, специальных или совмещенных с функциональными проездами и подъездами;

- **средств подъема личного состава** подразделений пожарной охраны  
и пожарной техники на этажи и на кровлю зданий;

- **противопожарного водопровода**, в том числе совмещенного  
с хозяйственным или специального, сухотрубов и пожарных емкостей (резервуаров).

В зданиях высотой 10 и более метров от отметки поверхности проезда пожарных машин до карниза кровли или верха наружной стены (парапета) должны предусматриваться выходы на кровлю с лестничных клеток непосредственно или через чердак либо по лестницам 3-го типа или по наружным пожарным лестницам (статья 90 Федерального закона №123-ФЗ).

**2. Состояние наружных пожарных лестниц (стационарных), ограждения кровли.**

2.1. Наружные пожарные лестницы и ограждения кровли подлежат испытаниям при приемке объекта в эксплуатацию и не реже одного раза в пять лет должны подвергаться периодическим испытаниям.

2.2. **Наружные пожарные лестницы и ограждения кровли зданий должны содержаться в исправном состоянии** и не менее одного раза в год необходимо проводить обследование целостности конструкции с составлением акта по результатам проверки.

2.3. В случае обнаружения нарушений целостности конструкции производится

их восстановление (ремонт) с последующим проведением испытаний на прочность.

2.4. Испытания и ежегодное обследование должны проводить организации, имеющие обученный персонал, аттестованное испытательное оборудование и измерительный инструмент с результатами его проверок.

2.5. Результаты испытаний конструкций лестниц и ограждений кровли, установленных на зданиях, считаются удовлетворительными, если они соответствуют требованиям ГОСТ Р 53254-2009 (пункт 24 Правил).

**3. Состояние эвакуационных путей и выходов.**

3.1.**Каждое здание должно иметь объемно-планировочное решение и конструктивное исполнение эвакуационных путей, обеспечивающие безопасную эвакуацию людей при пожаре**. При невозможности безопасной эвакуации людей должна быть обеспечена их защита посредством применения систем коллективной защиты.

**Для обеспечения безопасной эвакуации людей должны быть:**

1) установлены необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;

2) обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;

3) организованы оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения).

Безопасная эвакуация людей из зданий при пожаре считается обеспеченной, если интервал времени от момента обнаружения пожара до завершения процесса эвакуации людей в безопасную зону не превышает необходимого времени эвакуации людей при пожаре (статья 53 Федерального закона № 123-ФЗ, свод правил СП 1.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы» (далее – СП 1.13130.2009)).

3.2. **Не менее двух эвакуационных выходов должны иметь:**

- помещения подвальных и цокольных этажей, предназначенные для одновременного пребывания более 15 чел.;

- в помещениях подвальных и цокольных этажей, предназначенных для одновременного пребывания от 6 до 15 чел., один из двух выходов допускается предусматривать непосредственно наружу из помещений с отметкой чистого пола не ниже 4,5 метра через окно или дверь размером не менее 0,75 х 1,5 метра, а также через люк размером не менее 0,6 х 0,8 метра. При этом выход через приямок должен быть оборудован лестницей в приямке, а выход через люк - лестницей в помещении. Уклон этих лестниц не нормируется;

- помещения, предназначенные для одновременного пребывания более 50 чел.

3.3. **Число эвакуационных выходов с этажа должно быть не менее двух**, если на нем располагается помещение, которое должно иметь не менее двух эвакуационных выходов.

3.3.1. При наличии двух эвакуационных выходов и более они должны быть расположены рассредоточено и общая пропускная способность всех выходов, кроме каждого одного из них, должна обеспечить безопасную эвакуацию всех людей, находящихся в помещении, на этаже или в здании.

3.4. **Двери эвакуационных выходов из поэтажных коридоров, холлов, фойе, вестибюлей и лестничных клеток не должны иметь запоров**, препятствующих их свободному открыванию изнутри без ключа (пункт 4.2  
СП 1.13130.2009, пункт 35 Правил). В зданиях высотой более 15 м указанные двери, должны быть глухими или с армированным стеклом.

3.5. Лестничные клетки, как правило, должны иметь двери с приспособлением для самозакрывания и с уплотнением в притворах.

В лестничных клетках допускается не предусматривать приспособления для самозакрывания и уплотнение в притворах для дверей, ведущих непосредственно наружу.

3.6. Двери эвакуационных выходов из помещений с принудительной противодымной защитой, в том числе из коридоров, должны быть оборудованы приспособлениями для самозакрывания и уплотнением в притворах. Двери этих помещений, которые могут эксплуатироваться в открытом положении, должны быть оборудованы устройствами, обеспечивающими их автоматическое закрывание при пожаре.

Характеристики устройств самозакрывания дверей, расположенных на путях эвакуации, должны соответствовать усилию для беспрепятственного открывания дверей человеком, относящимся к основному контингенту, находящемуся в здании (ребенок, инвалид и т.п.) (пункт 4.2 СП 1.13130.2009).

3.7. В проемах эвакуационных выходов запрещается устанавливать раздвижные и подъемно-опускные двери, вращающиеся двери, турникеты и другие предметы, препятствующие свободному проходу людей (статья 89 Федерального закона №123-ФЗ).

3.8. Руководитель организации обеспечивает исправное состояние знаков пожарной безопасности, в том числе обозначающих пути эвакуации и эвакуационные выходы.

Эвакуационное освещение должно включаться автоматически при прекращении электропитания рабочего освещения (пункт 43 Правил).

3.9. **Не допускается в помещениях с одним эвакуационным выходом одновременное пребывание более 50 человек** (пункт 25 Правил).

3.10. **При эксплуатации эвакуационных путей и выходов руководитель организации обеспечивает соблюдение проектных решений и требований нормативных документов по пожарной безопасности** (в том числе по освещенности, количеству, размерам и объемно-планировочным решениям эвакуационных путей и выходов, а также по наличию на путях эвакуации знаков пожарной безопасности) в соответствии с требованиями статьи 84 Федерального закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»  
(пункт 33 Правил).

3.11. Высота эвакуационных выходов в свету должна быть не менее 1,9 м, ширина выходов в свету - не менее 0,8 м, за исключением специально оговоренных случаев.

Ширина выходов из лестничных клеток наружу, а также выходов  
из лестничных клеток в вестибюль должна быть не менее требуемой или ширины марша лестницы, за исключением специально оговоренных случаев.

Во всех случаях ширина эвакуационного выхода должна быть такой, чтобы  
с учетом геометрии эвакуационного пути через проем или дверь можно было беспрепятственно пронести носилки с лежащим на них человеком  
(п. 4.2.5. СП 1.13130.2009).

3.12. **В коридорах на путях эвакуации не допускается размещать оборудование, выступающее из плоскости стен на высоте менее 2** **м**, газопроводы и трубопроводы с горючими жидкостями, а также встроенные шкафы, кроме шкафов для коммуникаций и пожарных кранов.

Коридоры длиной более 60 м следует разделять противопожарными перегородками 2-го типа на участки, длина которых определяется по своду правил СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Противопожарные требования», но не должна превышать 60 м. (п. 4.3.3. СП 1.13130.2009).

В полу на путях эвакуации не допускаются перепады высот менее 45 см  
и выступы, за исключением порогов в дверных проемах. В местах перепада высот следует предусматривать лестницы с числом ступеней не менее трех или пандусы  
с уклоном не более 1:6.

При высоте лестниц более 45 см следует предусматривать ограждения высотой не менее 1,2 м с перилами.

Кроме того, на путях эвакуации не допускается устройство винтовых лестниц, лестниц полностью или частично криволинейных в плане, а также забежных и криволинейных ступеней, ступеней с различной шириной проступи и различной высоты в пределах марша лестницы и лестничной клетки (п. 4.3.4. СП 1.13130.2009).

Пути эвакуации (общие коридоры, холлы, фойе, вестибюли, галереи) должны выделяться стенами или перегородками, предусмотренными от пола до перекрытия (покрытия).

Указанные стены и перегородки должны примыкать к глухим участкам наружных стен и не иметь открытых проемов, не заполненных дверьми, люками, светопрозрачными конструкциями и другими (в том числе над подвесными потолками и под фальшполами). Светопрозрачные конструкции в данных перегородках и стенах следует предусматривать из негорючих материалов.

Узлы пересечения указанных стен и перегородок инженерными коммуникациями должны герметизироваться материалами группы НГ (негорючие).

Данные стены и перегородки в общественных зданиях высотой не более 28 м допускается проектировать с ненормируемыми пределами огнестойкости.

В общественных зданиях высотой более 28 м указанные стены и перегородки (в том числе из светопрозрачных материалов) следует предусматривать класса К0   
с пределом огнестойкости не менее EI 45 (п. 5.2.7. свода правил СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты» (далее – СП 2.13130.2012)).

3.14. В зданиях всех степеней огнестойкости и классов конструктивной пожарной опасности, кроме зданий V степени огнестойкости и зданий класса С3,   
на путях эвакуации не допускается применять материалы с более высокой пожарной опасностью, чем:

- Г1, В1, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в вестибюлях, лестничных клетках, лифтовых холлах;

- Г2, В2, Д3, Т3 или Г2, В3, Д2, Т2 - для отделки стен, потолков и заполнения подвесных потолков в общих коридорах, холлах и фойе;

- Г2, РП2, Д2, Т2 - для покрытий пола в вестибюлях, лестничных клетках, лифтовых холлах;

- В2, РП2, Д3, Т2 - для покрытий пола в общих коридорах, холлах и фойе.

Каркасы подвесных потолков в помещениях и на путях эвакуации следует выполнять из негорючих материалов (п. 4.3.2. СП 1.13130.2009).

**3.15.** **При эксплуатации эвакуационных путей, эвакуационных и аварийных выходов запрещается:**

а) устраивать на путях эвакуации пороги (за исключением порогов в дверных проемах), устанавливать раздвижные и подъемно-опускные двери и ворота без возможности вручную открыть их изнутри и заблокировать в открытом состоянии, вращающиеся двери и турникеты, а также другие устройства, препятствующие свободной эвакуации людей, при отсутствии иных (дублирующих) путей эвакуации либо при отсутствии технических решений, позволяющих вручную открыть и заблокировать в открытом состоянии указанные устройства. Допускается в дополнение к ручному способу применение автоматического или дистанционного способа открывания и блокирования устройств;

б) загромождать эвакуационные пути и выходы (в том числе проходы, коридоры, тамбуры, галереи, лифтовые холлы, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки) различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами, а также блокировать двери эвакуационных выходов;

в) устраивать в тамбурах выходов сушилки и вешалки для одежды, гардеробы, а также хранить (в том числе временно) инвентарь и материалы;

г) фиксировать самозакрывающиеся двери лестничных клеток, коридоров, холлов и тамбуров в открытом положении (если для этих целей не используются устройства, автоматически срабатывающие при пожаре), а также снимать их;

д) закрывать жалюзи или остеклять переходы воздушных зон  
в незадымляемых лестничных клетках;

е) заменять армированное стекло обычным в остеклении дверей и фрамуг;

ж) изменять направление открывания дверей, за исключением дверей, открывание которых не нормируется или к которым предъявляются иные требования в соответствии с нормативными правовыми актами (пункт 36 Правил).

3.16. Ковры, ковровые дорожки и другие покрытия полов на объектах  
с массовым пребыванием людей и на путях эвакуации должны надежно крепиться к полу (пункт 39 Правил).

3.17. В зданиях на путях эвакуации следует предусматривать аварийное освещение в соответствии с требованиями СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение».

3.18. Эвакуационные знаки пожарной безопасности, принцип действия которых основан на работе от электрической сети, должны включаться одновременно с основными осветительными приборами рабочего освещения  
(п. 5.1. свода правил СП 3.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности» (далее - СП 3.13130.2009).

3.19. Эвакуационные знаки пожарной безопасности, указывающие направление движения, следует устанавливать:

- в коридорах длиной более 50 м, а также в коридорах общежитий вместимостью более 50 человек на этаже. При этом эвакуационные знаки пожарной безопасности должны устанавливаться по длине коридоров на расстоянии не более 25 м друг от друга, а также в местах поворотов коридоров;

- в незадымляемых лестничных клетках;

- в других местах, по усмотрению проектной организации, если в соответствии с положениями свода правил СП 3.13130.2009 в здании требуется установка эвакуационных знаков пожарной безопасности (п. 5.4. СП 3.13130.2009).

3.20. Эвакуационные знаки пожарной безопасности, указывающие направление движения, следует устанавливать на высоте не менее 2 м   
(п. 5.5. СП 3.13130.2009).

**4.** **Состояние систем противопожарной защиты и противопожарного водоснабжения.**

4.1. **Все помещения зданий независимо от их площади следует защищать соответствующими автоматическими установками противопожарной защиты**, кроме помещений:

- с мокрыми процессами (душевые, санузлы, охлаждаемые камеры, помещения мойки и т.п.);

- венткамер (приточных, а также вытяжных, не обслуживающих производственные помещения категории А или Б), насосных водоснабжения, бойлерных и других помещений для инженерного оборудования здания, в которых отсутствуют горючие материалы;

- категории В4 и Д по пожарной опасности;

- лестничных клеток.

4.2. Если площадь помещений, подлежащих оборудованию системами автоматического пожаротушения, составляет 40% и более от общей площади этажей здания, следует предусматривать оборудование здания в целом системами автоматического пожаротушения, за исключением помещений, перечисленных в п. 3.1 настоящего Руководства (приложение А (обязательное) свода правил СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (далее – СП 5.13130.2009)).

4.3. Автоматические установки пожаротушения и пожарной сигнализации должны монтироваться в зданиях в соответствии с проектной документацией, разработанной и утвержденной в установленном порядке. Автоматические установки пожаротушения должны быть обеспечены:

1) расчетным количеством огнетушащего вещества, достаточным для ликвидации пожара в защищаемом помещении, здании;

2) устройством для контроля работоспособности установки;

3) устройством для оповещения людей о пожаре, а также дежурного персонала и (или) подразделения пожарной охраны о месте его возникновения;

4) устройством для задержки подачи газовых и порошковых огнетушащих веществ на время, необходимое для эвакуации людей из помещения пожара;

5) устройством для ручного пуска установки пожаротушения, за исключением установок пожаротушения, оборудованных оросителями (распылителями), оснащенными замками, срабатывающими от воздействия опасных факторов пожара.

4.3.1. Способ подачи огнетушащего вещества в очаг пожара не должен приводить к увеличению площади пожара вследствие разлива, разбрызгивания или распыления горючих материалов и к выделению горючих и токсичных газов.

4.3.2. Автоматические установки пожаротушения и пожарной сигнализации  
в зависимости от разработанного при их проектировании алгоритма должны обеспечивать автоматическое обнаружение пожара, подачу управляющих сигналов на технические средства оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, приборы управления установками пожаротушения, технические средства управления системой противодымной защиты, инженерным и технологическим оборудованием.

4.3.3. **Автоматические установки пожаротушения и пожарной сигнализации должны обеспечивать автоматическое информирование дежурного персонала** о возникновении неисправности линий связи между отдельными техническими средствами, входящими в состав установок.

4.3.4. Пожарные извещатели и иные средства обнаружения пожара должны располагаться в защищаемом помещении таким образом, чтобы обеспечить своевременное обнаружение пожара в любой точке этого помещения.

4.3.5. Ручные пожарные извещатели должны устанавливаться на путях эвакуации в местах, доступных для их включения при возникновении пожара.

4.3.6. В каждом защищаемом помещении следует устанавливать не менее двух пожарных извещателей, включенных по логической схеме «ИЛИ», кроме случаев, отраженных в п. 13.3.3. СП 5.13130.2009 (п. 13.3.2. СП 5.13130.2009).

4.3.7. Установка пожарных извещателей производится в соответствии   
с требованиями технической документации на извещатели конкретных типов   
(п. 13.3.12. СП 5.13130.2009).

4.3.8. В местах, где имеется опасность механического повреждения извещателя, должна быть предусмотрена защитная конструкция, не нарушающая его работоспособности и эффективности обнаружения загорания (п. 13.3.13.   
СП 5.13130.2009).

4.3.9. Ручные пожарные извещатели следует устанавливать на стенах и конструкциях на высоте (1,5 +/- 0,1) м от уровня земли или пола до органа управления (рычага, кнопки и т.п.) (п. 13.13.1. СП 5.13130.2009).

4.4. Оповещение людей о пожаре, управление эвакуацией людей и обеспечение их безопасной эвакуации при пожаре в зданиях должны осуществляться одним из следующих способов или комбинацией следующих способов:

1) подача световых, звуковых и (или) речевых сигналов во все помещения  
с постоянным или временным пребыванием людей;

2) трансляция специально разработанных текстов о необходимости эвакуации, путях эвакуации, направлении движения и других действиях, обеспечивающих безопасность людей и предотвращение паники при пожаре;

3) размещение и обеспечение освещения знаков пожарной безопасности на путях эвакуации в течение нормативного времени;

4) включение эвакуационного (аварийного) освещения;

5) дистанционное открывание запоров дверей эвакуационных выходов;

6) обеспечение связью пожарного поста (диспетчерской) с зонами оповещения людей о пожаре;

7) иные способы, обеспечивающие эвакуацию.

Информация, передаваемая системами оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей, должна соответствовать информации, содержащейся в разработанных и размещенных на каждом этаже зданий планах эвакуации людей.

**Пожарные оповещатели, устанавливаемые на объекте, должны обеспечивать однозначное информирование людей о пожаре в течение времени эвакуации, а также выдачу дополнительной информации, отсутствие которой может привести к снижению уровня безопасности людей.**

В любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, уровень громкости, формируемый звуковыми и речевыми оповещателями, должен быть выше допустимого уровня шума. Речевые оповещатели должны быть расположены таким образом, чтобы в любой точке защищаемого объекта, где требуется оповещение людей о пожаре, обеспечивалась разборчивость передаваемой речевой информации. Световые оповещатели должны обеспечивать контрастное восприятие информации в диапазоне, характерном для защищаемого объекта.

При разделении здания на зоны оповещения людей о пожаре должна быть разработана специальная очередность оповещения о пожаре людей, находящихся в различных помещениях здания.

Размеры зон оповещения, специальная очередность оповещения людей  
о пожаре и время начала оповещения людей о пожаре в отдельных зонах должны быть определены исходя из условия обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре.

Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны функционировать в течение времени, необходимого для завершения эвакуации людей из здания.

Звуковые сигналы оповещения людей о пожаре должны отличаться по тональности от звуковых сигналов другого назначения.

Системы оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией людей должны быть оборудованы источниками бесперебойного электропитания (статья 83 Федерального закона №123).

4.5**. Помещения, здания в которых предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, оборудуются автоматическими установками пожарной сигнализации и (или) пожаротушения** в соответствии  
с уровнем пожарной опасности помещений, зданий на основе анализа пожарного риска. Перечень объектов, подлежащих оснащению указанными установками, устанавливается нормативными документами по пожарной безопасности.

4.6. Приборы приемно-контрольные пожарные, имеющие функцию управления оповещателями, должны обеспечивать автоматический контроль линий связи с выносными оповещателями на обрыв и короткое замыкание (п. 13.14.3.  
СП 5.13130.2009).

4.7. **Приборы приемно-контрольные и приборы управления, как правило, следует устанавливать в помещении с круглосуточным пребыванием дежурного персонала.** В обоснованных случаях допускается установка этих приборов в помещениях без персонала, ведущего круглосуточное дежурство, при обеспечении раздельной передачи извещений о пожаре, неисправности, состоянии технических средств в помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство, и обеспечении контроля каналов передачи извещений. В указанном случае помещение, где установлены приборы, должно быть оборудовано охранной и пожарной сигнализацией и защищено от несанкционированного доступа (п. 13.14.5.

СП 5.13130.2009).

4.8. Приборы приемно-контрольные и приборы управления следует устанавливать на стенах, перегородках и конструкциях, изготовленных   
из негорючих материалов. Установка указанного оборудования допускается на конструкциях, выполненных из горючих материалов, при условии защиты этих конструкций стальным листом толщиной не менее 1 мм или другим листовым негорючим материалом толщиной не менее 10 мм. При этом листовой материал должен выступать за контур устанавливаемого оборудования не менее чем на 0,1 м. (п. 13.14.6. СП 5.13130.2009).

4.9. **Помещение пожарного поста или помещение с персоналом, ведущим круглосуточное дежурство, должно располагаться, как правило, на первом или цокольном этаже здания.** Допускается размещение указанного помещения выше первого этажа, при этом выход из него должен быть в вестибюль или коридор, примыкающий к лестничной клетке, имеющей непосредственный выход наружу здания (п. 13.14.10. СП 5.13130.2009).

4.10. В целях создания нормальных условий для полной и успешной эвакуации людей из здания устанавливается система противодымной защиты.

Данная система должна обеспечивать защиту людей на путях эвакуации  
и в безопасных зонах от воздействия опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для эвакуации людей в безопасную зону, или всего времени развития и тушения пожара посредством удаления продуктов горения и термического разложения и (или) предотвращения их распространения.

Указанная система должна предусматривать один или несколько  
из следующих способов защиты:

1) использование объемно-планировочных решений зданий и сооружений для борьбы с задымлением при пожаре;

2) использование конструктивных решений зданий и сооружений для борьбы  
с задымлением при пожаре;

3) использование приточной противодымной вентиляции для создания избыточного давления воздуха в защищаемых помещениях, тамбур-шлюзах и на лестничных клетках;

4) использование устройств и средств механической и естественной вытяжной противодымной вентиляции для удаления продуктов горения и термического разложения (статья 56 Федерального закона №123).

**4.11. Требования к системам противодымной защиты зданий.**

1. В зависимости от объемно-планировочных и конструктивных решений системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий должны выполняться с естественным или механическим способом побуждения. Независимо от способа побуждения система приточно-вытяжной противодымной вентиляции должна иметь автоматический и дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств противодымной вентиляции. Объемно-планировочные решения зданий в совокупности с системой противодымной защиты должны обеспечивать предотвращение или ограничение распространения продуктов горения за пределы помещения и (или) пожарного отсека, секции для обеспечения безопасной эвакуации людей.

2. Использование приточной вентиляции для вытеснения продуктов горения за пределы зданий и сооружений без устройства естественной или механической вытяжной противодымной вентиляции не допускается. Не допускается устройство общих систем для защиты помещений с различными классами функциональной пожарной опасности.

3. Конструктивное исполнение и характеристики элементов противодымной защиты зданий и сооружений в зависимости от целей противодымной защиты должны обеспечивать исправную работу систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции в течение времени, необходимого для эвакуации людей в безопасную зону, или в течение всей продолжительности пожара.

4. Автоматический привод исполнительных механизмов и устройств систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должен осуществляться при срабатывании автоматических установок пожаротушения и (или) пожарной сигнализации.

5. Дистанционный ручной привод исполнительных механизмов и устройств систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений должен осуществляться от пусковых элементов, расположенных у эвакуационных выходов и в помещениях пожарных постов или в помещениях диспетчерского персонала.

6. При включении систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений при пожаре должно осуществляться обязательное отключение систем общеобменной и технологической вентиляции и кондиционирования воздуха (за исключением систем, обеспечивающих технологическую безопасность объектов).

7. Одновременная работа автоматических установок аэрозольного, порошкового или газового пожаротушения и систем противодымной вентиляции в помещении пожара не допускается.

8. Необходимость установки систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции, а также требования к составу, конструктивному исполнению, пожарно-техническим характеристикам, особенностям использования и последовательности включения элементов систем приточно-вытяжной противодымной вентиляции зданий и сооружений определяются в зависимости от их функционального назначения и объемно-планировочных и конструктивных решений (статья 85 Федерального закона №123).

4.11.1. В соответствии с пунктами 61, 62 Правил руководитель организации обеспечивает:

- **исправное состояние систем и средств противопожарной защиты объекта** (автоматических (автономных) установок пожаротушения, автоматических установок пожарной сигнализации, установок систем противодымной защиты, системы оповещения людей о пожаре, средств пожарной сигнализации, противопожарных дверей, противопожарных и дымовых клапанов, защитных устройств в противопожарных преградах) и организует не реже 1 раза в квартал проведение проверки работоспособности указанных систем и средств противопожарной защиты объекта с оформлением соответствующего акта проверки;

- в соответствии с годовым планом-графиком, составляемым с учетом технической документации заводов-изготовителей, и сроками выполнения ремонтных работ **проведение регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты** зданий (автоматических установок пожарной сигнализации, автоматических (автономных) установок пожаротушения, систем противодымной защиты, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией).

**4.13. Требования к внутреннему противопожарному водопроводу здания.**

Для зданий должно быть обеспечено устройство противопожарного водопровода, в том числе совмещенного с хозяйственным или специального, сухотрубов и пожарных емкостей (резервуаров) (статья 90 Федерального закона №123).

1. Внутренний противопожарный водопровод должен обеспечивать нормативный расход воды для тушения пожаров в зданиях и сооружениях.

2. Внутренний противопожарный водопровод оборудуется внутренними пожарными кранами в количестве, обеспечивающем достижение целей пожаротушения.

3. Требования к внутреннему противопожарному водопроводу установлены сводом правил СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»  
(далее – СП 10.13130.2009).

Согласно п.4.1.8. СП 10.13130.2009 свободное давление у пожарных кранов должно обеспечивать получение компактных пожарных струй высотой, необходимой для тушения пожара в любое время суток в самой высокой  
и удаленной части помещения. Наименьшую высоту и радиус действия компактной части пожарной струи следует принимать равными высоте помещения, считая от пола до наивысшей точки перекрытия (покрытия), но не менее:

- 6 м - в общественных зданиях высотой до 50 м;

- 16 м - в общественных высотой свыше 50 м.

4.13.1. Пожарные краны следует устанавливать таким образом, чтобы отвод, на котором он расположен, находился на высоте (1,35 +/- 0,15) м над полом помещения, и размещать в пожарных шкафах, имеющих отверстия для проветривания, приспособленных для их опломбирования. Спаренные пожарные краны допускается устанавливать один над другим, при этом второй пожарный кран должен быть установлен на высоте не менее 1 м от пола.

4.13.2. В пожарных шкафах производственных, вспомогательных и общественных зданий следует предусматривать возможность размещения переносных огнетушителей.

4.13.3. **Руководитель организации обеспечивает укомплектованность пожарных кранов** внутреннего противопожарного водопровода пожарными рукавами, ручными пожарными стволами и вентилями, организует перекатку пожарных рукавов (не реже 1 раза в год).

Пожарный рукав должен быть **присоединен к пожарному крану и пожарному стволу** и размещаться в навесных, встроенных или приставных пожарных шкафах из негорючих материалов, имеющих элементы для обеспечения их опломбирования и фиксации в закрытом положении.

Пожарные шкафы (за исключением встроенных пожарных шкафов) крепятся  
к несущим или ограждающим строительным конструкциям, при этом обеспечивается открывание дверей шкафов не менее чем на 90 градусов (статья 57 Правил).

Кроме того, согласно п. 58, 59 Правил руководитель организации обеспечивает:

- помещения насосных станций схемами противопожарного водоснабжения и схемами обвязки насосов. На каждой задвижке и насосном пожарном агрегате должна быть табличка с информацией о защищаемых помещениях, типе и количестве пожарных оросителей.

- исправное состояние и проведение проверок работоспособности задвижек  
с электроприводом (не реже 2 раз в год), установленных на обводных линиях водомерных устройств и пожарных основных рабочих и резервных пожарных насосных агрегатов (ежемесячно), с занесением в журнал даты проверки и характеристики технического состояния указанного оборудования.

Запрещается использовать для хозяйственных целей запас воды, предназначенный для нужд пожаротушения (статья 60 Федерального закона №123).