Утверждены

постановлением администрации

 городского округа г.Бор

 от 20.02.2017 № 835

 **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**1.Предмет торгов**

**ЛОТ №1:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование объекта приватизации, Адрес (Местоположение), Характеристики объекта приватизации | Комплекс:1. Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0800009:230, назначение: нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 23 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.9;
2. Здание с кадастровым номером 52:20:0800009:229, назначение: нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 3,8 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.8;
3. Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0800009:228, назначение: нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 80,7кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.7;
4. Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0800009:223, назначение: нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 16,1 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.6;
5. Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0800009:224, назначение: нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 58,8 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.5;
6. Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0600036:311, назначение: нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 9,6 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.4;
7. Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0800009:225, назначение: нежилое, количество этажей – 2; общ.площадь – 156,9 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.3;
8. Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0800009:226, назначение: нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 39,2 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.2;
9. Нежилое здание с кадастровым номером 52:20:0800009:227, назначение: нежилое, количество этажей – 1; общ.площадь – 37.8 кв.м по адресу: Нижегородская область, город областного значения Бор, Кантауровский сельсовет,1000м восточнее д.Васильковод.1, корп.1;
10. Земельный участок с кадастровым номером 52:20:0600036:158 площадью 45 200 кв.м., по адресу: Нижегородская область, г.Бор, Кантауровский сельсовет, 1000 м восточнее д.Васильково, участок №1.
 |
| 2 | Начальная цена продажи, руб. (с учетом НДС) | 3 502 000  |
| 3 | Размер задатка, руб. (20% от начальной цены объекта) | 700 400  |
| 4 | Шаг аукциона (повышения) цены, руб. (5 % от начальной цены объекта) | 175 100  |
| 5 | Примечание | Объект не эксплуатируется, свободен от прав третьих лиц. |
| 6 | Сведения о предыдущих торгах по продаже данного имущества | Объект ранее выставлялся на торги: аукцион – 26.12.2013; продажа посредством публичного предложения – 03.07.2014, 23.10.2014, 22.01.2015, 12.03.2015, 24.09.2015, 28.01.2016. Торги были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок: |

#### 2. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ТОРГАХ

**2.1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене имущества.**

**2.2. Последний день приема заявок 23.03.2017 до 16:00 часов по адресу: Нижегородская область, г.Бор, ул.Ленина, д.97, к.208.**

**2.3. Признание претендентов участниками торгов – 28.03.2017 по адресу: Нижегородская область, г.Бор, ул.Ленина, д.97, к.203;**

**2.4. Дата и время проведения торгов: 30 марта 2017 года 14:00 час.**

**2.5. Место проведения торгов: г.Бор, ул.Ленина, 97, ком.509 (актовый зал).**

**2.6. Подведение итогов торгов состоится 30 марта 2017 года в 14:15 по адресу: Нижегородская область, Бор, ул.Ленина, 97, ком.509.**

**2.7. Срок заключения договора купли-продажи – в течение пяти рабочих дней с даты проведения аукциона.**

**2.8. Срок оплаты по договору купли-продажи: 10 календарных дней со дня подписания договора.**

**2.9. Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.**