**ПРОТОКОЛ №12**

**продажи посредством публичного предложения, открытой по составу участников и по форме подачи предложения о цене продаваемого муниципального имущества**

**Дата и время проведения торгов: 04.08.2016, 14:15**

**Продавец: Департамент имущественных и земельных отношений администрации городского округа г. Бор, действующий от имени муниципального образования городского округа город Бор Нижегородской области.**

**Место проведения: Нижегородская область, г.Бор, ул.Ленина, 97 ком.509 (актовый зал)**

**Ведется видео (аудио) запись продажи.**

**Аукционист: Ершова Е.И.**

**Лот № 1: Объект приватизации:**

Объект приватизации: нежилое отдельно стоящее здание (кухня бывшего детского сада), назначение: торговля и общественное питание, 1-этажный , общей площадью 44 кв.м., лит.А, адрес (местонахождение): Нижегородская область, город областного значения Бор, Краснослободский с/с , сельский поселок Керженец, ул.Калинина, д.14 и земельный участок площадью 381,0 кв.м., расположенный по адресу: Нижегородская область, г.Бор, Краснослободский сельсовет, п. Керженец, ул.Калинина, участок 18/1.

1. Рыночная стоимость объекта на 15.02.2016 составляет:  335 000 (Триста тридцать пять тысяч) рублей, в т.ч.:
2. - земельный участок – 103 000 руб., что составляет 30,746269% от 335 000 руб.;
3. - здание – 232 000 руб., в т.ч. НДС – 35 389,83 руб.; (Отчет об оценке, регистрац. № 03/16 от 15.02.2016).

**Начальная цена лота №1 – 340 000 (Триста сорок тысяч) рублей.**

**Шаг понижения цены 5% от начальной цены лота – 17 000 (Семнадцать тысяч) рублей.**

**Шаг аукциона 2,5% от начальной цены лота – 8 500 (Восемь тысяч пятьсот) рублей.**

**Минимальная цена лота №1 – 170 000 (Сто семьдесят тысяч) рублей.**

1. **Для участие в продаже посредством публичного предложения зарегистрировано две заявки.**
2. **К участию в торгах допущено два Претендента:**
3. **- Черагина Н.И.;**
4. **- Черагин М.А.;**
5. **На торгах присутствуют два участника:**
6. **уч.№1 - Черагина Н.И.;**
7. **уч.№2 – Черагин М.А.;**
8. **Наибольшая цена за объект предложена участником № 1;**
9. **Победителем аукциона признан участник № 1 – Черагина Надежда Ивановна**
10. **Цена объекта приватизации, предложенная победителем Черагиной Н.И. -**
11. **- 170 000,0 /Сто семьдесят тысяч/ руб.**
12. **Продажа посредством публичного предложения признана состоявшейся.**
13. **подпись:**
14. **Победитель торгов (Покупатель)\_Черагина Н.И.\_/\_\_\_\_\_\_\_\_подпись\_\_\_\_\_\_/**
15. **Председатель комиссии Щенников А.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
16. **Зам.председателя комиссии: Левагин В.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
17. **Члены комиссии: Симакова Г.Д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
18. **Королев А. А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
19. **Алешина О.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
20. **Ондрина Е.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
21. **Малеева Е.Ю. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
22. **Голубин В.М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**