# Дополнительное заявление, подлежащие рассмотрению на заседании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области № 17, которая состоится 28.12.2022 в 10ч.00 м.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование заявителя** | **Адрес испрашиваемого земельного участка (территории)** | **Испраш. зона** | **Обоснование внесения изменений** | **Решение комиссии** |
| **1. О целесообразности внесения изменений в Генеральный план городского округа город Бор Нижегородской области** |
| 1 | Комитет архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области(повторно) | между ж.р. Боталово-4 и д. Горелово городского округа город Бор Нижегородской области | В части изменения границ зоны рекреационного назначения и установления границ жилой зоны под многоквартирные дома среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки, для территории, с кадастровым номером 52:20:1100072:7 | в целях комплексного развития территории |  |
| **2. О целесообразности внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области** |
| 1 | ООО «Микрорайон Березовка»(повторно) | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, Ямновский сельсовет | В части изменения (частично) границ территории сельскохозяйственных угодий и установления границ территориальной зоны СХ-6 – «Зона ведения садоводства и огородничества», для земельного участка с кадастровым номером 52:20:1700010:1288 | в целях организации садоводческого (дачного) товарищества |  |
| 2 | Комитет архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области  |  | Исключить сведения о предельных (минимальных) размерах земельных участков для основного вида разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг» (код 3.1.1) в градостроительных регламентах территориальной зоны Ж-5 – «Зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки» | в целях рационального использования территории  |  |
| 3 | Комитет архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области | Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, с. Линда (Линдовский сельсовет), ул. М. Горького, напротив домов №16-20 | В части изменения (частично) границ территориальной зоны Ж-1Б – «Зона индивидуальной жилой застройки», и установления границ территориальной зоны ОЦ-2 – «Зона общественно-деловой застройки местного значения» | В целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области» на территории с. Линда для строительства 125-квартирного жилого дома |  |