# Перечень заявлений, подлежащих рассмотрению на заседании Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области №16, которая состоится 07.12.2022 в 10ч.00м.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование заявителя** | **Адрес испрашиваемого земельного участка (территории)** | **Испраш. зона** | **Обоснование внесения изменений** | **Решение комиссии** |
| **1. О целесообразности внесения изменений в Генеральный план городского округа город Бор Нижегородской области** |
| 1 | Озманян Руслан Магмадович  | Нижегородская область, городской округ г. Бор, Краснослободский сельсовет | 1.1. В части включения в границы населенного пункта д. Княжево (Краснослободский сельсовет) и установления границ зоны застройки индивидуальными жилыми домами для земельного участка с кадастровым номером 52:20:0700028:308 | в целях застройки жилыми домами |  |
| **2. О целесообразности внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области** |
| 1 | Большаков Алексей Александрович | Нижегородская область, городской округ город Бор, Ситниковский сельсовет, п. Ситники, ул. Центральная | В части изменения (частично) границ территориальной зоны Ж-5 – «Зона среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки», и установления границ территориальной зоны Ж-1А – «Зона индивидуальной жилой застройки», для земельных участков с кадастровыми номерами 52:20:1000002:1653, 52:20:1000002:258 | в целях с фактическим использованием земельных участков |  |
| **3. Утверждение внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Бор Нижегородской области** |
| 1 | Комитет архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Бор Нижегородской области |  | В части внесения изменений в градостроительный регламент территориальной зоны ПК-4 – «Зона коммунальных и хозяйственных объектов» и дополнения основных видов разрешенного использования новым основным видом разрешенного использования «Склад» (6.9) | по результатам проведения общественных обсуждений |  |
| 2 | ГУ МВД России по Нижегородской области |  | В части внесения изменений в градостроительные регламенты территориальной зоны Ж-1А – «Зона индивидуальной жилой застройки» и территориальной зоны ЛПП – «Зона личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта проектная» и дополнения условно разрешенным видом использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» (8.3) | по результатам проведения общественных обсуждений |  |
| **4. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования** |
| 1 | ГКУ НО «Главное управление автомобильных дорог» | Нижегородская область, городской округ город Бор, в южном и юго-западном направлении от д. 56 по ул. Мира в п. Память Парижской Коммуны | В территориальной зоне Ж-2 – «Зона жилой застройки смешанного типа», для земельного участка ориентировочной площадью 112 кв.м., вид разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» | в целях обустройства автобусных остановок |  |